

# Guter Boden

Der Löss nährt den Weißwein, und auch die Architektur findet in Langenlois einen guten Boden. Buchstäblich auf solidem Untergrund steht das jüngste Architekturjuwel: Der Anbau zum „LOISIUM Wine & Spa Hotel“, geplant von Stararchitekt Steven Holl aus New York, fußt auf dem hochdruckfesten Austrotherm XPS®.

Eine Autostunde westlich von Wien, an den sanft ansteigenden Weinbergen des unteren Kamptals, liegt die Stadt Langenlois. Geprägt durch das milde Klima, den Lössboden und das Geschick der Winzer, gilt die Gegend als Kompetenzzentrum für Weißwein. Architektur-Interessierte treffen in Langenlois auf ein Nebeneinander von verwunschenen Kellergassen, die vom Winzerleben ver-

gangener Tage erzählen, und von top-modernen Tempeln der Weinkultur.

Seit diesem Jahr ist der Ort um einen architektonischen Blickfang reicher: Das LOISIUM Wine & Spa Hotel mit seiner bekannten LOISIUM WeinWelt hat sich einen Anbau gegönnt, der mit dem Hotel durch einen unterirdischen Gang verbunden ist. Geplant hat ihn

kein Geringerer als Steven Holl, der New Yorker Stararchitekt, der bereits die bestehenden Gebäude entwarf.

### Stark gegen Kälte und Punktlasten

Nach der Eröffnung des Hotels im Jahr 2005 und nach dem Spa- und Restaurantanbau 2017 verfügt das LOISIUM nun über ein neues Schmuckstück: Der Komplex – mit einem „Reflecting Pool“ als Outdoor-Mittelpunkt – bietet Gästen 27 lichtdurchflutete Zimmer und 3 exklusive Suiten. Dazu schafft ein großzügiger Seminar- und Konferenzbereich Freiraum für Ideen durch nachhaltige und flexible Raumkonzepte sowie Co-Working-Zonen.

Für eine verlässliche und tragfähige Basis des neuen Bauwerkes sorgt ein besonders hochwertiges Dämmprodukt: Unter der Bodenplatte liegt Austrotherm XPS® TOP in den Druckfestigkeiten 70 und 30. Austrotherm XPS® TOP 30 am feuchten Erdreich

schützt vor der Kälte aus dem Untergrund. Und das maximal druckbeständige Austrotherm XPS® TOP 70 fängt im Bereich der tragenden Wände die hohen Punktlasten ab und verhindert damit effektiv Setzungen und Rissbildungen im Gebäude. Zusätzlich zur Bodenplatte wurde auch die Kelleraußenwand hochdruckfest gedämmt. Als Bodendämmung am Estrich fungiert Austrotherm EPS® W20; zusätzlich entfaltet

Austrotherm EPS® T 1000 seine effiziente Trittschalldämmung mit erhöhter Druckfestigkeit.

### Der Wein gibt das Thema vor

Formen, Farben und Materialien rund um das Thema Wein stehen im Zentrum der Architektur. Die Rundbögen und gewölbten Zimmer erinnern an Wölbungen der historischen

Weinkeller. Auch der Pool im Eingangsbereich reflektiert die runde Geometrie. Gemeinsam repräsentieren die drei Gebäude die grundlegenden Typen von Architektur: unter, in und über der Erde – so erklärt es der Architekt.

Decken und Wände des Erweiterungsgebäudes sind in Rheinzink gehüllt. Das matte, natürliche Material ist vorgewittert, um sich mit Landschaft und Himmel optisch zu verbinden. Und in den Hotelzimmern geben Glaswände die Aussicht auf Berge, Weingärten und bestehende Hotelbauten frei.

### Hotspot für Weinliebhaber

Das LOISIUM Wine & Spa Hotel und die WeinWelt samt Vinothek sind Hotspots für Winelover, Foodies und alle, die ein besonderes Wine-Spa-Erlebnis suchen. In führenden Weißweinregionen gelegen, begeistern sie mit außergewöhnlicher Architektur, Design und einem unverwechselbaren Lifestyle. Urbaner Luxus inmitten von Weingärten, Spa-Vergnügen mit Pool, Saunen und Relax-Lounges – das alles in Kombination mit kulinarischen Highlights und Wein-Know-how direkt von Experten und Winzern.

### Projektdaten

#### Erweiterung des LOISIUM Wine & Spa Hotel (A)

Loisium Allee 2, 3550 Langenlois

**Architekt:** Steven Holl Architects, New York

**Bauzeit:** Jänner 2020 – März 2021

**Verarbeiter Keller:** Swietelsky AG, Horn

**Verarbeiter Estrich:** MONO Beton Bau GmbH, Mödling

#### Verwendete Produkte im Keller:

▶ Austrotherm XPS® TOP 70, 20 cm

▶ Austrotherm XPS® TOP 30, 14 cm

#### Verwendete Produkte beim Estrich:

▶ Austrotherm EPS® W20, 8 cm

▶ Austrotherm EPS® T 1000, 3 cm

#### Austrotherm Betreuer:

Gerald Kropshofer, Gebietsleiter Österreich Nord/Ost

## Wein und Klima

Wissenswertes zum Klimaschutz gab's im LOISIUM für Austrotherm Kunden zu erfahren.

Um den spannenden Klimaschutz-Vortrag von Andreas Jäger zu erleben, kamen Kunden und Partner von Austrotherm® am 9. September in die LOISIUM WeinWelt. „Es macht so viel Freude, vor so einem interessierten und sympathischen Publikum sprechen zu dürfen“, resümierte der Klimaexperte das Event. Im Anschluss an Jäger präsentierte Austrotherm Marketingleiter Stefan Hollaus die aktuellen Maßnahmen und vielfältigen Beiträge, die Austrotherm® zum Klimaschutz leistet.



Fotos: Austrotherm®, Hertha Humaus